



הפרויקט הצפוני עמ' 7

על מערכות בטיחות מתקדמות בכלי רכב עמ' 5

יוצקים רפסודה עמ' 10

## שנת הבטיחות מגיעה לכל אתרי סולל בונה

שני בנינוף עם שילוט בטיחות חדש ובולט. וכמו כן יצאו לדרכן שלל תחרויות נושאות פרסים כספיים בנושאי הבטיחות. **ראו עמוד 2**

שנת הבטיחות בשיכון ובינוי סולל בונה תשתיות צוברת תאוצה. אתר הבטיחות "עובדים בטוח" כבר זוכה ללא מעט כניסות של גולשים. בשטח כבר רואים



שנת הבטיחות מגיעה לשטח. לוחות מודעות ושילטים חדשים באתרים של החברה. עוד בעמוד מס' 3



קייטנות לילדי עובדים והטבות לקיץ עמ' 12



שו"ב ראשונים - מאמצים תקן חדש עמ' 8

# סולל בונה מיישמת את שנת הבטיחות ביומיום



## סקירת הפעילויות II יונה שמר

■ **קורס נאמני בטיחות בעבודה** נפתח. במפגש הראשון התקבצו 16 עובדים מכל מחלקות החברה. במהלך הקורס שכולל שלושה מפגשים בני 8 שעות כל אחד, ירכשו נאמני הבטיחות כלים וידע בנושאי הבטיחות ויוכלו לסייע למנהל העבודה באתר בו הם עובדים, בהקפדה על סביבת עבודה בטוחה. בסיום הקורס תוענק למשתתפים (לאחר בוחן מסכם) תעודה של נאמן בטיחות המאושרת על-ידיו של מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית במשרד הרווחה. נאמני בטיחות רשאים להתמנות לנציגי העובדים בוועדת הבטיחות של הארגון/המפעל/האתר. המטרה שלנו היא שכל עובד שאיננו מנהל עבודה, יעבור את קורס נאמני הבטיחות.

## ■ השקת 3 תחרויות נושאות פרסים:

- הרעיון המצטיין
  - האתר המצטיין בבטיחות (ועדה ייעודית תכריז על האתר הזוכה בסוף השנה)
  - העובד המצטיין בבטיחות (יזכה בסוף שבוע. התחרות מתקיימת בשוטף)
- במהלך יולי ובחודשים הקרובים יימשכו פעילויות החברה סביב נושא הבטיחות ותכלול את כל העובדים והמנהלים.

החודש השני מאז הוכרזה בשיכון ובינוי סולל בונה תשתיות שנת הבטיחות, היה עמוס באירועים שנועדו להנחיל ולהטמיע את הבטיחות בחברה. במהלך יוני בוצעו מספר מפגשים וכנסי בטיחות.

■ **מפגש בטיחות** ראשון נערך לחלק ממנהלי העבודה בחברה. במפגש הועברה הדרכת בטיחות כללית עם דגשים על אתרי עבודה. מנכ"ל החברה, אהוד דנוך, סקר את הפעילויות שיתקיימו בשנת הבטיחות ואת החשיבות שהנהלת החברה מייחסת לקיומן של תקנות הבטיחות. מנהל מחלקת הבטיחות, כלומר אנכי, הדגשתי את נושאי שגרת הבטיחות באתרים וקצין הבטיחות בתעבורה, תמיר זר, העביר למנהלים את נוהל הבטיחות בעבודות צמ"ה. המפגש הבא יתקיים ב- 20.7.17

■ **יום עיון** בנושאי הליכה בבטיחות באתרים נערך **לבקרים התקציביים ולבקרי האיכות**. ההדרכה הזו נועדה להגביר את המודעות לבטיחות גם בקרב מי שמגיע לאתר העבודה רק אחת לפרקים, או כמאמר הפתגם: "אורח לרגע רואה כל פגע".

# שנת הבטיחות: משלטים מחדש את אתרי החברה

שלטים ולוחות מודעות חדשים יחולקו בקרוב לכל אתרי החברה



## עובדים בטוח מחכים לנו בבית





שנת הבטיחות בסולל בונה: תחרויות הבטיחות יצאו לדרך

# מצטיינים בבטיחות – זוכים בפרסים כספיים!

עובדי האתר ועובדי המפעל הזוכים יקבלו פרס כספי

**העובד המצטיין בבטיחות.**

התהליך: במהלך השנה יערכו מבדקים ומשובים של בטיחות באתרים על-ידי:

- ממוני בטיחות
- הנהלה בכירה (סמנכ"לי החברה)

בסוף השנה תכריע ועדה מי יזכו בתוארים: **רעיון הבטיחות המצטיין** והמקורי שנתן ערך מוסף לחברה בתחום הבטיחות, **האתר והמפעל המצטיינים של השנה בתחום הבטיחות** ובתואר של



## 3 שוברים לסרט זוגי ב-VIP

יוגרו בין כל מי שידביקו את המדבקות החדשות בתוך מכוניתם כל שעליכם לעשות בכדי להשתתף בהגרלה: **להדביק – לצלם – לשלוח**

יש לשלוח את התמונות דרך אפליקציית MyShob או למייל: [madbikim@shikunbinui.com](mailto:madbikim@shikunbinui.com) בציון שם מלא  
את התמונות יש לשלוח עד לתאריך 20.07.17  
ניתן לקבל את המדבקות בדלפק הקבלה במשרדי הקבוצה ובאתרים

# היי-טק בשירות הבטיחות

## בטיחות בנהיגה II תמיר זר



יוצאים להדרכה. מימין: מאיר אוחיון מצמנטכל, תמיר זר ממחלקת הבטיחות ומוטיע מחבלט מצמנטכל

גם אין אפשרות היגוי יש לבלום ולשחרר (לפמפם) את דוושת הבלם. מערכת ה-A.B.S לא דורשת מהנהג פעולה זו. להפך, היא דורשת לחיצה אחת רציפה וחזקה עד סיום האירוע! במצב שכזה המערכת מפמפמת בעצמה כ-70 פעם בשנייה וכך מתאפשר לנהג למעשה גם היגוי (ברכב ישן אין היגוי בזמן החלקה) בנוסף לבלימה טובה מאוד. המערכת הזו מסוגלת לבצע בלימת חירום במהירות של 100 קמ"ש ולהגיע למצב של עמידה במקום בתוך 2.5 שניות בלבד ומבלי שהרכב יסטה כלל ממרכז נתיב הנסיעה שבו התחיל את הבלימה.

### ■ מערכת הגה חשמלי

ברוב רובו של צי הרכב שלנו קיימת בכלי הרכב מערכת של הגה חשמלי. מערכת זו, בשונה מהגה כח הידראולי שהיה נהוג שנים רבות, היא יעילה חריזה בתגובתה. למערכת זו יש חיישן שיועד כל העת מה מידת סיבוב ההגה על-ידי הנהג. במערכת קיים גם מחשב שבדק אם מידת הסיבוב של ההגה הגיונית למהירות הנסיעה. כך מתקבל מצב שככל שמהירות הנסיעה עולה, ההגה מתקשה והנהג צריך להפעיל יותר כח כדי לסובב אותו. הדבר נחוץ מאוד בסיבובים חדים. אם ההגה היה קל הרי שבמהירות גבוהה עלול נהג שנלחץ בסיבוב לא טוב (כי הגיע מהר, למשל) לסובב את ההגה מעל הנדרש והדבר יביא להתהפכות או לאובדן השליטה ברכב.

ב-5 השנים האחרונות חלה קפיצת מדרגה משמעותית בכל הנוגע למערכות בטיחות שהוכנסו לכלי-הרכב. מערכות אלו יודעות "להתערב" בזמן אמת ולהקטין שגיאות נהיגה חמורות. בנוסף, הן גם ממזערות באופן משמעותי נזקים ופגיעות בנפש במקרה של תאונתה.

### ■ מערכת בקרת יציבות

כל כלי הרכב שלנו מאובזרים במערכת כזו. בכולם ישנו גם כפתור הפעלה וניתוק של המערכת. מטרת המערכת היא למנוע התהפכות של הרכב בזמן נסיעה או אפילו סחרורו כאשר הנהג מסובב הגה ונוסע במהירות גבוהה. ישנו תרגיל שבו נדרש הנהג לסובב הגה ב-180 מעלות שמאלה או ימינה כאשר הרכב נוסע במהירות של 40 קמ"ש, ובתוך זאת הוא גם נדרש לבלום בכל הכח.

כמעט כולם לא מאמינים ברגע הראשון שהרכב יכול אירוע שכזה מבלי לאבד יציבות ואחידה בקרקע, אבל לאחר תרגול כולם ללא יוצא מהכלל המומים מהתוצאה הטובה. מה קרה כאן? דמיינו מצב בו ילד קופץ לכביש לפני המכונית אותה אנו נוהגים. מהרגע הראשון בו הבנו שצריך לפעול, פעלנו כפי שנכתב כאן קודם. פעולה זו נתנה למערכת מספיק אינדיקציה בעיתוי הנכון, ולכן בפרק הזמן שבין הפניית ההגה המיידית והבלימה ועד שהאירוע הסתיים, מערכת בקרת היציבות היא זו שנהגה למעשה את הרכב והצילה את הילד ולא הנהג.

### ■ מערכת A.B.S

גם מערכת זו דורשת הפעלה שונה מזו שהורגלנו ולמדנו בשיעורי הנהיגה לפני 10 שנים ויותר. למדנו אז שכשהרכב נכנס למצב של החלקה (בו

הדרכות "נהיגה מתקדמת" מתקיימות במגרש החלקה, בכל שבוע בימי רביעי וחמישי בין השעות 09:00-14:00  
לתיאום יש לפנות אל תמיר זר, קצין בטיחות בתעבורה, סולל בונה, 052-3660814



שמחים לבשר כי:

## שיכון ובינוי זכתה לדירוג פלוס בדירוג מעלה

השנה השנייה ברציפות בה זכינו לדירוג הגבוה ביותר



דירוג מעלה בוחן היבטים שונים של פעילות החברה –

שקיפות, ממשל תאגידי, מדיניות סביבתית, העסקה הוגנת ויחס לספקים.

הדירוג הגבוה בו זכתה הקבוצה משקף את חתירתה למימוש חזונה –

להיות קבוצה עסקית מובילה, היוצרת סביבת חיים בת-קיימא.

יחד נמשיך להוביל עם הערכים שלנו:

מקצועיות, מצוינות, מובילות ועבודת צוות.



[www.safetyfirst.co.il](http://www.safetyfirst.co.il)

**עובדים בטוח**



אתר הבטיחות החדש של סולל בונה



# להכיר כמה מהפרויקטים העכשוויים שלנו



## קריית ממשלה חדשה בצפון

סולל בונה: מימון, תכנון, הקמה ותחזוקה של הקרייה למשך 25 שנה

הבנייה מתוכננת להימשך כארבע שנים. כיום עומדים במקום מבנים משנות ה-70 וה-80 ששירתו את משרדי החינוך, הפנים והאוצר.

אבן הפינה לקריית הממשלה החדשה בצפון הונחה בחודש שעבר בנצרת עילית. הקרייה תוקם באתר הקיים של משרדי הממשלה – בגבול

המבנים נטושים כיום וייהרסו כדי לפנות מקומם לקרייה החדשה, שבתוכה ימוקמו משרד הפנים, הבריאות, רשויות התכנון, מבקר המדינה ומנהל מקרקעי ישראל. מנכ"ל שיכון ובינוי סולל בונה, אהוד דנוך: "אנו מאוד גאים להיות שותפים בפרויקט



מימין: בתיה בראון, חיים שגיב, סמיון כוגן, דורון מילר, אהוד דנוך, רונן פלוט ראש עריית נצרת עילית, הרב הרצל ישעיהו, שלומי אסרף, אלכסנדרה קנטור, ענת ברסקובסקי, קטיה אוסטרומוחוב ומיטל טיסמן

בין נצרת עילית לנצרת, בסמוך להבית המשפט. שיכון ובינוי סולל בונה תשתיות זכתה במכרז למימון, תכנון, הקמת ותחזוקת הקרייה לתקופה כוללת של 25 שנה.

המבנה המרכזי יהיה בן 13 קומות, 9 מתוכו מעל פני הקרקע

ועוד ארבע תת-קרקעיות. המבנה ישתרע על פני 26,000 מ"ר נטו, והוא יכיל את משרדיהם של 12 משרדי ממשלה וכן 800 מקומות חנייה.

שיביא לצמיחתה של העיר ותאפשר שירות טוב יותר לאזרחיה. מדובר בפרויקט תשתית מורכב שיאפשר איכות חיים טובה לתושבי האזור כולו.

# פיילוט ראשון מסוגו בישראל – שדרוג כביש 77



הדמיית הפרויקט לשדרוג כביש 77, בקטע שבין תל קשיש לרמת ישי

## מאמצים תקן אמריקני

סולל בונה ונתיבי ישראל מטמיעות לראשונה תו תקן לסלילת כביש ירוק

התקן מאפשר צבירת נקודות להכרה בפרויקטים של תשתיות תחבורה כפרויקטים בני קיימא. בהתאם לנקודות הנצברות, מקבל הפרויקט את אחת מהדרגות בתקן: ארד, כסף, זהב וירוק-עד – שהוא הדירוג הגבוה ביותר.

כיום אין בארץ תקן לתשתיות תחבורה ירוקות כמו כבישים, מנהרות או מחלפים, אלא למבנים בלבד. לאחר השלמת הפיילוט בפרויקט 77 יבוצע הליך של התעדה לצורך הכרה בעמידה בתקן. הסמכה סופית של הפרויקט תתבצע רק לאחר השלמתו.

במהלך חודש יוני ביקרה במשרדי שיכון ובינוי מנכ"לית Greenroads, ג'רלי ל. אנדרסון, מייסדת התקן האמריקני. מטרת ביקורה הייתה לערוך היכרות עם כבישים שסולל בונה בנתה, כגון: כביש 85-65, כביש 6, וכביש 77 (בהקמה). אנדרסון השתתפה גם בפורום תשתיות שנערך במשרדי שיכון ובינוי עם נציגים מכל רחבי הארץ, נתיבי ישראל, המשרד להגנת הסיבה, איגוד המהנדסים ועוד.

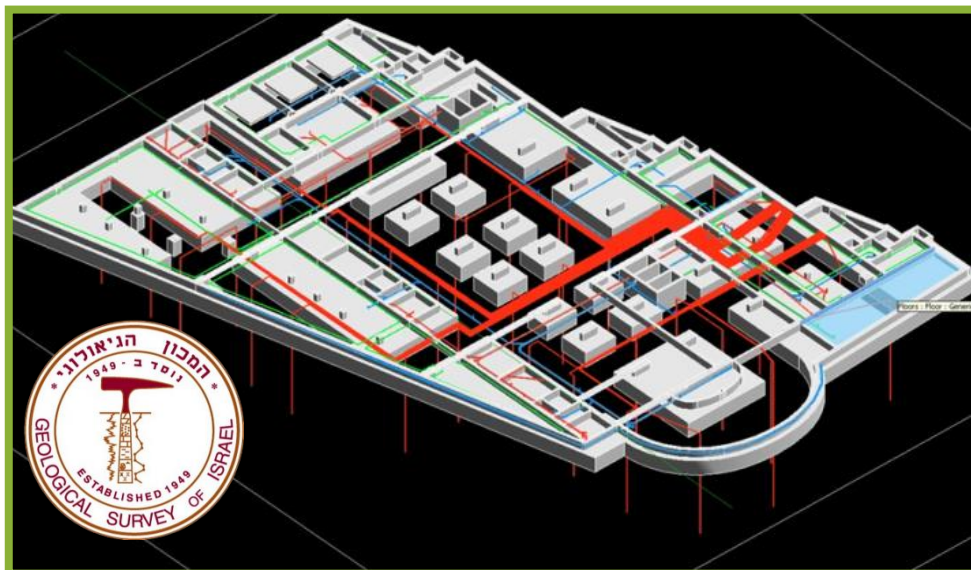
שיכון ובינוי סולל בונה ממשיכה להוביל בתחומי הקיימות והחדשנות. הפרויקט לשדרוג כביש 77, בקטע שבין תל קשיש לרמת ישי, יבוצע בידי סולל בונה לפי התקן האמריקני הירוק Greenroads. במסגרת העמידה בתקן מיושמים בפרויקט, בין השאר, אלמנטים כמו שיתוף מחזיקי עניין (הגורמים השונים המושפעים מהפרויקט) ובראשם הקהילות המקומיות, שדרוג והעתקה של תשתיות היישובים בסביבת הפרויקט, הוספת שביל אופניים לצד הכביש הראשי, פיתוח תוכנית למניעת זיהום אוויר במהלך הבנייה, טיפול בצמחיה פולשנית, שימוש בחומרים ממוחזרים ועוד. התקן כולל גם סעיפים העוסקים בבטיחות ובאיכות הכביש.

Greenroads הוא תקן אמריקני הבוחן כיצד עומדים פרויקטים בתחום תשתיות תחבורה בדרישות נוספות מעבר לדרישות החוק והרגולציה. השפעה זו נמדדת לאורך מעגל החיים של פרויקט, החל משלב התכנון, דרך ההקמה ועד לתפעול הכביש.



# מערכת מיזוג אוויר גיאותרמית

ארז מארק, מנהל פרויקט מכון גיאולוגי, על פתרון התייעלות אנרגטית



הדמיה של המערכת הגיאותרמית במכון הגיאולוגי

דוגמה נוספת לכך ששיכון ובינוי סולל בונה ממשיכה להוביל בתחומי הקיימות והחדשנות. 100 קידוחים לעומק של 100 מטר מתחת לרצפת היסוד בבניין של המכון הגיאולוגי בירושלים בוצעו עד כה בכדי לאפשר כמות הולכה משמעותית של מים וליצר גיבוי מספק של פגיעות מקומיות במערכת בזמן הבנייה. לאחר ביצוע הקידוחים הוחדרו צינורות ורוכזו באיזור החנוכייה המיועדת. בנוסף, בוצעה

בדיקת לחץ על מנת לוודא שהצינורות שחוברו אכן תקינים. בשלב הבא בפרויקט תותקן מערכת הקירור בבניין באופן סטנדרטי, כך גם יותקן הצ'ילר והחנוכייה תחובר אל הצינורות הגיאותרמיים ולצ'ילר.

## היתרונות של המערכת

- חיסכון אנרגטי בצריכת מיזוג האוויר של כ-50 עד 70 אחוז.
- המערכת איננה מושפעת ממזג האוויר החיצוני ומוסתת בצורה טבעית לכל אורך השנה לטמפרטורה נוחה למחייה. המערכת נותנת מענה גם בחורף, אך כמובן שבישראל יתרון זה פחות בא לידי ביטוי.
- משך החיים שלה ארוך משל מערכת קונבנציונאלית.

## מהי מערכת גיאותרמית?

מערכת גיאותרמית משתמשת בטמפרטורה של הקרקע על מנת לווסת את האנרגיה במערכת מיזוג האוויר של המבנה. טמפרטורת הקרקע בעומק גדול מ-5 מטרים נעה בין 16 ל-22 מעלות. צנרת מים במעגל סגור נושאת את החום מהמבנה בעת קירור ומגיע לצ'ילר (מצנן). את האנרגיה אשר נצברת בו מוציא הצ'ילר לצנרת החודרת לקרקע ובעצם פורקת את אנרגיית החום. המים חוזרים מקוררים כדי לקחת איתם אנרגיית חום נוספת מהמבנה. תפקיד המים במחלף החום הגיאותרמי זהה לזה של המאווררים במחלף חום של מיזוג האוויר: לקרר את צינורות העיבוי של גז המדחס, שמתחממים בעת דחיסת הגז לקירור המים המחרמים אל הבניין. הגז הנדחס לצינור הוא שנותן את הקור למים המחרמים לבניין.

## יוצקים רפסודה



חטיבת הבנייה בסולל  
בונה מתקדמת עם  
**פרויקט חלומות**  
**גבעת שמואל**. מדובר  
בפרויקט מגורים  
לבניית שני מגדלים  
עם אופציה למגדל  
שלישי, כל מגדל יהיה  
בגובה של 23 קומות.  
ויכיל 106 יחידות דיור.  
בתמונה: יציקת  
הרפסודה הראשונה  
אשר בוצעה בחודש  
שעבר. במשך כ-10  
שעות רצופות יצקו 3  
משאבות 1,950 מ"ק  
של בטון מתוצרת  
סולל בונה

## משתתפים בצערם

- מירי פז מחטיבת EPC על מות בעלה
- מיכאל שנידמן מחטיבת הכבישים על מות אחותו
- ראובן אפרים מחטיבת הכבישים על מות אחיו
- ליאור הרוש מחטיבת EPC על מות אמו



אתר הבטיחות של סולל בונה

[www.safetyfirst.co.il](http://www.safetyfirst.co.il)

### מכללת שו"ב 2017



הדרך שלך ללמוד, להתמקצע ולדעת יותר

יש להחתים מנהל ישיר טופס  
בקשה להדרכה לרישום ולהעביר  
למחלקת הדרכה



## קורס Word & Outlook

**מנחה:** רויטל טרבולוס, מתמחה בהדרכה של תוכנות מחשב

**קהל יעד:** למתחילים

**תאריך:** 2 מפגשים 10.7, 3.7

**שעה:** 09:00 – 13:00

**נלמד הקורס:**

ב-WORD נלמד עיצוב ועריכת מסמכים, עיצוב טבלאות, הכרת סרגל כלים, עריכת טקסט, מעקב אחר שינויים במסמך ועוד.  
הכרת סביבת ה-Outlook: סרגל ניווט, לוח שנה, עבודה עם כלי חיפוש, הגדרות אפשריות מותאמות אישית ועוד.

**מיקום:** כיתת מחשבים

לרישום ושאלות ניתן לפנות לרוני ללזאר 03-6301071







עובדי חטיבת צמנטכל יצאו בחודש שעבר לנסיעה ברכבי שטח ברמת הגולן ושייט רפטינג בירדן. התמונות מפורסמות בפורטל בגלרית התמונות < > יום גיבוש צמנטכל 2017



## חדשים בחברה

- אייל דדון: מחסנאי, צמנטכל
- אלון בר: מטעין/סדרן, מפעלי הבטון וההובלה
- אלון פדלון: אחראי מוניטורינג – הרכבת הקלה, חטיבת הכבישים
- בוריס גשל: מנהל עבודה, חטיבת הכבישים
- ברק רובין: מנהל עבודה, צמנטכל
- יאיר בן ארי: מנהל איזור – הרכבת הקלה, חטיבת הכבישים
- נגה אלפסי: תחשיבנית, מחלקת מכרזים חטיבת הכבישים
- עונוי חמורי: מנופאי, צמנטכל
- ציון דודי כהן: חשמלאי, צמנטכל
- ברוך פנחסוב: מפעיל מוקד, מחלקת ביטחון
- יהודה רוסטקר: מפעיל מוקד, מחלקת ביטחון
- יובל ברזילי: מלווה אורחים, מחלקת ביטחון
- מנשה אלשילי: מלווה אורחים, מחלקת ביטחון



## מזל טוב

- לאודליה כהן מחטיבת EPC סולל בונה לרגל נישואיה
- לאמיתי גואטה ממפעל הבטון סולל בונה לרגל נישואיו
- לכמאל כמאל מצמנטכל סולל בונה לרגל נישואיו
- לישראל פרישקולניק מהמפעלים לבנייה מתועשת סולל בונה לרגל נישואי הבן
- לשרונה צברי מחטיבת הכבישים סולל בונה להולדת הבת
- לעזרי קצוביץ מאגף הכספים סולל בונה להולדת הבן
- למירב כהן ממשאבי אנוש סולל בונה להולדת הבן
- למזי גרפי, מהמפעלים לבנייה מתועשת, סולל בונה, לנישואי הבת



**תאריכים:** 13-17.8.2017

**שעות:** 08:00-17:00

**גילאי 3-6:** קייטנות צעירים במשרדי מטה החברה שבאייר פורט סיטי  
**גילאי 6-12:** קייטנות בוגרים "על גלגלים" – יציאה לאתרים שונים ברחבי הארץ ממשרדי מטה החברה שבאייר פורט סיטי

**הקייטנה מסובסדת לילדי העובדים**

ניתן לרשום נכדים במחיר עלות

פרטים אודות הל"ז והמחירים יפורסמו בימים הקרובים באפליקצית MYSHOB ובפורטל

## הטבות לעובדים

**כרטיס מועדון H&O במתנה**

מבצע לעובדי שיכון ובינוי למשך חודש ימים  
**מ-1 ביולי עד 31 ביולי**

תקף לכל סניפי הרשת, ההטבה מותנית בהצגת תג עובד ובמילוי פרטים והסכמה לקבלת מידע שיווקי, תוקף הכרטיס לשנה מרגע ההצטרפות

## עולים לכיתה א' עם שיכון ובינוי

החברה תעניק כשי **ילקוטים וציוד לבית הספר** לכל ילדי העובדים אשר יעלו בחודש ספטמבר הקרוב **לכיתה א'**